

Talence / Pessac

Le Campus rénové en grand

La première phase de travaux de l'Opération Campus Bordeaux a été inaugurée le 15 décembre dernier à la fac de Sciences. 120 millions d'euros de travaux pour rénover et agrandir les bâtiments : une nécessité stratégique.

Lessecrétaire d'Etat chargé de l'Enseignement supérieur et de la Recherche, Thierry Mandon, avait fait le déplacement pour l'événement en présence bien sûr du président de la Région Nouvelle-Aquitaine Alain Rousset et des autres représentants des collectivités. Il faut dire que l'Opération Campus, lancée en 2008, est véritablement le chantier du siècle. Fortement attendu par l'ensemble de la communauté universitaire, la requalification du campus bordelais est aujourd'hui une réalité avec l'achèvement de cette première tranche de travaux sur le secteur Sciences et Technologies. Le projet Opération Campus Bordeaux fait partie des 6 premiers dossiers sélectionnés par le ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche — à l'époque la ministre était Valérie Pécresse. L'objectif est de donner une nouvelle dynamique aux universités françaises, de renforcer leur attractivité et

leur rayonnement tant en France qu'à l'international et de faire émerger des campus d'excellence. Il s'agit aussi et surtout de répondre à l'urgence de la situation immobilière tant les bâtiments, construits dans les années 60, s'étaient dégradés.

16 bâtiments rénovés

Sur la fac de Sciences, les travaux ont démarré en janvier 2014 et ont permis la rénovation de 16 bâtiments, dont 5 ont fait l'objet d'une reconstruction (soit 85 000 m²) dévolus à la formation, à la recherche et aux activités administratives. Ils ont été réalisés par phase afin de limiter au maximum l'impact sur les personnels enseignants, étudiants et administratifs. Résultat : le chantier a permis de restructurer les espaces de travail, les rendre plus fonctionnels et confortables, créer des espaces de vie sur le campus, répondre aux normes d'accès-



sibilité pour les personnes à mobilité réduite. Enfin, les travaux ont rendu les bâtiments conformes aux normes de sécurité en vigueur. Respect de l'environnement existant et amélioration des performances énergétiques sont aussi au cœur du projet imaginé par les architectes Paul Chemetox et Martin Duplantier. « Cet effort d'investissement est massif pour rénover les bâtiments de l'université. En prime, les plages horaires seront désormais plus larges dans les bibliothèques. Il s'agit bien de notre projet d'élever la qualification de nos populations et de les tirer vers le haut », a déclaré le secrétaire d'Etat Thierry

Mandon. Le président Alain Rousset a tenu à rappeler que la Région Nouvelle-Aquitaine est bien le premier financeur de l'Opération Campus. « Ce n'est pas que de l'immobilier que l'on rénove, c'est de l'avenir des étudiants qu'il s'agit », a-t-il affirmé pas peu fier d'avoir initié ce grand programme qui va d'ailleurs se poursuivre dès 2019 cette fois à la fac de Sciences Humaines. Ce sera la phase 2 de l'Opération Campus avec notamment la réhabilitation de la bibliothèque de droit-lettres et la construction du bâtiment H : la Maison de l'Economie.

Vincent ROUSSET

Premier loyer : la Région aide les jeunes

Pour les jeunes en formation ou en stage, emménager est souvent synonyme de dépenses lourdes : dépôt de garantie, ouverture de compteurs électricité ou gaz... alors qu'ils ne perçoivent pas encore leurs aides au logement. Face à ces difficultés, la Région Nouvelle-Aquitaine crée, à titre expérimental, une caisse d'avance du premier loyer. Géré par l'opérateur Soliha Nouvelle-Aquitaine, ce dispositif est accessible aux étudiants de moins de 30 ans inscrits dans un parcours de formation relevant des compétences régionales (apprentissage, formation professionnelle). Objectif : faciliter l'installation en proposant l'avance remboursable d'un loyer ou d'un demi-loyer dans la limite de 300 euros hors charges. L'avance sera remboursable sur 12 mois maximum et accessible sans critères de revenus. Le Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine finance cet outil à hauteur de 40 000 euros dont 30 000 euros pour l'aide à la constitution du fonds de la caisse d'avance et 10 000 euros pour l'intermédiation locative. La caisse d'avance devrait ainsi permettre d'accompagner au moins 100 jeunes sur la première année expérimentale.

Opération Campus en chiffres

Coût total des travaux : 120 millions d'euros financés par la Région Nouvelle-Aquitaine (56 millions), l'Etat (27 millions), la Caisse des Dépôts (35 millions) et la SRIA (2 millions).

Surfaces rénovées : 85 000 m²

Surfaces neuves : 15 000 m²

Surfaces démolies : 21 000 m²

62 000 heures de travaux réalisés par des jeunes en insertion professionnelle

50 % des travaux confiés à des PME